

Ügyiratszám: A3/114-2/2022.



JEGYZŐKÖNYV

Sárszentágota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. január 31. napján megtartott

soron kívüli nyilvános üléséről

Napirendi pontok:

- 1.) **Határozati javaslatok a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázatok benyújtásáról**
Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester
- 2.) **Határozati javaslat a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról**
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 3.) **Határozati javaslat a 107/2021. (XII. 13.) határozat adminisztrációs hiba miatti kijavításáról**
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 4.) **Határozati javaslat a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet véleményezéséről**
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 5.) **Határozati javaslat a köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről**
Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
- 6.) **Határozati javaslatok a polgármester, alpolgármester illetménye, tiszteletdíja és költségterítésük meghatározásáról**
Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester
- 7.) **Döntést nem igénylő bejelentések**
Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

A 2022. január 31-i Képviselő-testületi ülésen hozott határozatok

Száma	Címe
1/2022. (I. 31.)	a jegyzőkönyv hitelesítő személyének, valamint a napirendi pontok elfogadásáról
2/2022. (I. 31.)	MFP-UHK/2022. kódszámú, „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” című pályázat benyújtásáról
3/2022. (I. 31.)	MFP-ÖTIK/2022/1. kódszámú, „Faluházak fejlesztése, közös önkormányzati hivatal tagtelepülés/kirendeltség épülete” című pályázat benyújtásáról
4/2022. (I. 31.)	MFP-ÖTIF/2022. kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat benyújtásáról
5/2022. (I. 31.)	önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívásra a belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre pályázat benyújtásáról és a szükséges önrész biztosításáról
6/2022. (I. 31.)	a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztásáról
7/2022. (I. 31.)	a 107/2021. (XII. 13.) határozat kijavításáról
8/2022. (I. 31.)	a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet véleményezéséről
9/2022. (I. 31.)	a köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

10/2022. (I. 31.)	személyes érintettség bejelentéséről
11/2022. (I. 31.)	főállású polgármester illetményének megállapításáról
12/2022. (I. 31.)	főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról
13/2022. (I. 31.)	személyes érintettség bejelentéséről
14/2022. (I. 31.)	társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
15/2022. (I. 31.)	társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének megállapításáról
16/2022. (I. 31.)	önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítéséről szóló 90/2021. (XI. 22.) határozatának módosításáról
17/2022. (I. 31.)	önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 31. napján 17 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Ülés helye: Sárszentágota Községi Önkormányzat tanácsterme Sárszentágota, Május 1. u. 1.

Jelen vannak:

Sebestyén Zoltán	polgármester
Barabás János	alpolgármester
Arany Réka	települési képviselő
Fövényi József	települési képviselő
Láposiné Tóth Éva	települési képviselő
Nagy Gyözőné	települési képviselő
Takács Béla	települési képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Sebestyén Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános ülésén megjelentek képviselőket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, miután a 7 megválasztott képviselőből 7 fő jelen van, az ülést megnyitom. Javasolom, hogy testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül a Képviselő-testület Barabás János alpolgármestert válassza meg és javaslom továbbá, hogy a napirendet egészítsük ki két új egymásra épülő napirenddel:

7.) Határozati javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő építési telek értékesítéséről szóló 90/2021. (XI. 22.) határozat módosításáról

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

8.) Határozati javaslat önkormányzati tulajdonban lévő építési telek értékesítéséről

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Kérem, hogy aki a nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének személyével és a napirendi pontokkal a javaslat szerint egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (I. 31.) határozata**

a jegyzőkönyv hitelesítő személyének, valamint a napirendi pontok elfogadásáról

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőjének Barabás János alpolgármestert, valamint a soron kívüli nyilvános testületi ülés napirendi pontjait a meghívóban szereplő tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Sebestyén Zoltán polgármester:

Felkérem Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyzőasszonyt a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv vezetőjének.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) HATÁROZATI JAVASLATOK A MAGYAR FALU PROGRAM KERETÉBEN MEGHIRDETETT PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Sebestyén Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy 2022. január 3. nappal a Kormány megkezdte a Magyar Falu Program pályázatainak megjelentetését. Az idei évben Önkormányzatunk több területen is kíván pályázatot benyújtani:

1. MFP-UHK/2022. kódszámú, „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása” című pályázat, melyen a maximálisan elnyerhető támogatás 20.000.000 Ft. Ebből a pályázatból a 172. helyrajzi számú Rákóczi utca, 393. helyrajzi számú Szent Ágota köz és a 372. helyrajzi számú Vörösmarty utca egy szakaszának felújítása valósulna meg.
2. MFP-ÖTIK/2022/1. kódszámú, „Faluházak fejlesztése, közös önkormányzati hivatal tagtelepülés/kirendeltség épülete” című pályázat, melyen a maximálisan elnyerhető támogatás 35.000.000 Ft. Ebből a pályázatból az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal Sárszentágotai Kirendeltsége épülete felújításának II. üteme valósulna meg.
3. MFP-ÖTIF/2022. kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat, melyen a maximálisan elnyerhető támogatás 35.000.000 Ft. Ebből a pályázatból a ravatalozó épületének külső-belső felújítása, tető felújítása, vizesblokk kialakítása, elötető építése valósulna meg.

A pályázatok benyújtási határideje: 2022. február 12.

További a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. XC. törvény 3. melléklete Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, mely jogcímek közül önkormányzatunk a 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre kívánja benyújtani pályázatát. A maximálisan elnyerhető támogatás 20.000.000 Ft, melyhez 15% önerőt kell biztosítani az önkormányzatnak. Ebből a pályázatból a település még nem aszfaltozott utcáit lehet ellátni szilárd burkolattal. Ezek a Rózsa, Deák, Árpád és József Attila.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Kérem, hogy aki az előterjesztésben foglalt, Magyar Falu Program pályázatainak benyújtásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon a három határozati javaslatra.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022. (I. 31.) határozata**

MFP-UHK/2022. kódszámú, „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” című pályázat benyújtásáról

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a MFP-UHK/2022. kódszámú, „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” című kiírásra a 172. helyrajzi számú Rákóczi utca, a 393. helyrajzi számú Szent Ágota köz és a 372. helyrajzi számú Vörösmarty utca egy szakaszának felújítása céljából.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022. (I. 31.) határozata**

MFP-ÖTIK/2022/1. kódszámú, „Faluházak fejlesztése, közös önkormányzati hivatal tagtelepülés/kirendeltség épülete” című pályázat benyújtásáról

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a MFP-ÖTIK/2022/1. kódszámú, „Faluházak fejlesztése, közös önkormányzati hivatal tagtelepülés/kirendeltség épülete” című kiírásra az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal Sárszentágotai Kirendeltsége épülete felújításának II. üteme megvalósítása céljából.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (I. 31.) határozata**

MFP-ÖTIF/2022. kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat benyújtásáról

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a MFP-ÖTIF/2022. kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című kiírásra, a ravatalozó épületének külső-belső felújítása, tető felújítása, vizesblokk kialakítása, előtető építése megvalósítása céljából

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Sebestyén Zoltán polgármester:

A Belügyminisztérium felé benyújtandó pályázatba – az elhangzott vélemények alapján – a Széchenyi utca kivételével az összes utca –Rózsa, Árpád, Deák és József Attila - felújítását javaslom.

Kérem, hogy aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (I. 31.) határozata**

önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívásra a belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre pályázat benyújtásáról és a szükséges önrész biztosításáról

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. XC. törvény 3. melléklete Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása felhívásra, a 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímre, mely támogatásból a Sárszentágota, 219. helyrajzi számú Rózsa utca, a 58. helyrajzi számú Árpád utca, a 424. helyrajzi számú Deák Ferenc utca és a 354. helyrajzi számú József Attila utca felújítása valósulna meg. A pályázati támogatási igény 20.000.000 Ft, melyhez szükséges 15%-os önrészt 3.529.411 Ft-ot, valamint 8.897 Ft önerőt az önkormányzat a 2022. évi tartalékából biztosítja.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2.) HATÁROZATI JAVASLAT A SZAVAZATSZÁMLÁLÓ BIZOTTSÁGOK TAGJAINAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

Tájékoztatom a testületet, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 14.§ (4) bekezdése előírja, hogy a szavazatszámoló bizottság legalább öt tagból áll. A 24.§ (1) bekezdése szerint a szavazatszámoló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani.

A szavazás napja előtti huszadik nap az 2022. március 14. napja, így ez előtt az időpont előtt kell a szavazatszámoló bizottság tagjait megválasztani.

A megválasztandó tagok mindegyikével egyeztetést folytattunk le, mindenki vállalta a feladatot és nem kérte senki a zárt ülésen történő tárgyalást.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Megkérdem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez. Mivel nincs, kérem, hogy aki az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (I. 31.) határozata
a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hivatkozással a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésére Sarsszentágota településen a szavazatszámoló bizottság tagjait, póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

001. számú szavazókör Szavazatszámoló Bizottsága tagjának
Katona Sándor Sarsszentágota, Templom u. 31.
László György Sarsszentágota, Május 1. utca 57.
Kurjáné Tóbel Mária Sarsszentágota, Május 1. utca 73.

001. számú szavazókör Szavazatszámoló Bizottsága póttagjának
Borsos Mihályné Sarsszentágota, Május 1. utca 71.
Vadóczné Dobronyi Andrea Sarsszentágota, Ady Endre utca 15/a.

002. számú szavazókör Szavazatszámoló Bizottsága tagjának
Nagy Imre Sarsszentágota, Fehérvári utca 5.
Dömök Miklós Sarsszentágota, Fehérvári utca 21.
Balogh Vincéné Sarsszentágota, Fehérvári utca 114.

002. számú szavazókör Szavazatszámoló Bizottsága póttagjának
Nagy Gáborné Sarsszentágota, Iskola utca 17.
Pálvölgyi Oszkár Sarsszentágota, Felsőtöbörzsök tanya

szám alatti lakosokat választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

3.) HATÁROZATI JAVASLAT A 107/2021. (XII. 13.) HATÁROZAT ADMINISZTRÁCIÓS HIBA MIATTI KIJAVÍTÁSÁRÓL

Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

A képviselő-testület a 2021. december 13. napján megtartott nyilvános ülésén döntött a tulajdonát képező 07/68. helyrajzi számú mezőgazdasági földingatlan bérbeadásáról.

A termőföld bérbeadásának ügyében indult hatósági eljárás kifüggesztési hirdetményében is és a határozatban is tévesen a fenti helyrajzi számú terület teljes nagysága szerepeltetésre került, azonban annak egy részét más bérlő használja, így a jelenleg bérbe adható területnagyság 1,7785. Annak érdekében, hogy a bérlő a földet jogszerűen használja és a földhasználatot bejegyeztethesse, szükséges a határozat kijavítása a határozati javaslatban foglalt módon.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Megkérdem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki az előterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022. (I. 31.) határozata
a 107/2021. (XII. 13.) határozat kijavításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 107/2021. (XII. 13.) határozatát az alábbiak szerint javítja ki:

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az önkormányzat vagyongáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 4/2012. (III. 30.) önkormányzati rendelet 22.§-a alapján – a beérkezett pályázat elbírálását követően a tulajdonában lévő sárszentágotai külterület 07/68. helyrajzi szám alatt lévő, szántó művelési ágú, 1,7785 ha nagyságú, 61,57 AK értékű földingatlanát 5 év időtartamra bérbe adja Gődér Árpád 8126 Sárszentágota, Rákóczi u. 3. szám alatti lakos részére.

A bérleti díj mértéke 80.000 Ft/év/ha.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

4.) HATÁROZATI JAVASLAT A KÖZTISZTVISELŐK ILLETMÉNYKIEGÉSZÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET-TERVEZET VÉLEMÉNYEZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2015. november 12. napján megtartott jegyzői értekezletén elhangzott, hogy a köztisztviselők illetménykiegészítéséről évente kell döntenie a képviselő-testületeknek.

Alap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetménykiegészítéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendeletét megalkotta, azonban szükséges évente külön rendeletben szabályozni az illetménykiegészítés mértékét, melynek maximális mértéke a „közzszolgálati tisztviselőkről” szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdése alapján a köztisztviselő alapilletményének legfeljebb 20%-a lehet. Jelenleg az illetménykiegészítés mértéke 10%.

Az elmúlt években Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete – Alsószentiván Község Önkormányzat és Sárszentágota Község Önkormányzat Képviselő-testületeinek egyetértő véleményének birtokában – megalkotta a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), amely biztosította a köztisztviselők egységes 10%-os illetménykiegészítését.

Tekintettel arra, hogy a közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§ (3) bekezdése szerint az illetménykiegészítést tárgyévre kell megállapítani, ezért amennyiben a Képviselő-testületek 2022. évre is biztosítani kívánják a több éve biztosított illetménykiegészítést a köztisztviselők számára, szükséges a 2022. évre vonatkozó rendelet megalkotásához támogató döntés meghozatala.

Az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás 15.4 pontja alapján a rendelet-tervezetet véleményeznie kell a két társult önkormányzat képviselő-testületének is.

Javaslom, hogy az Alapi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére 2022. évre is egységesen, a korábban és jelenleg is biztosított 10% illetménykiegészítés kerüljön megállapításra.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Kérem, hogy akinek a napirendi ponthoz hozzászólása, kérdése van, tegye meg. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (I. 31.) határozata**

a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetet.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5.) HATÁROZATI JAVASLAT A KÖZTISZTVISELŐI ILLETMÉNYALAPRÓL SZÓLÓ RENDELET-TERVEZET VÉLEMÉNYEZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző:

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59.§ (6) bekezdése 2017. január 1. nappal lépett hatályba, amely kimondja, hogy „59.§ (6) A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2017. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

Ennek alapján – 8 év után – 2017-ben volt először lehetőség arra, hogy a 38.650 Ft összegű köztisztviselői illetményalap megemelésre kerüljön. 2017. és 2018. évben a képviselő-testület által rendeletben megállapított illetményalap 45.000 Ft összegű volt.

A belügyminiszter Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerint „Kiegészítő bérrendezési alap támogatására” írt ki pályázatot, mely benyújtásának feltétele volt, hogy a települési önkormányzatnak vállalnia kellett, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítettekhez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 Ft-

ban állapítja meg. Ezt a képviselő-testületek meg is tették, 2019. évben a köztisztviselők egységesen magasabb bért kaptak.

A 2020. évi költségvetésbe a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására” elnevezésű pályázaton 2019. évben kapott támogatás már beépítésre kerül, így a közös hivatalok számára biztosított állami finanszírozás összege ennyivel magasabb lett, majd a 2022. évben is beépítésre került, így javaslom, hogy a köztisztviselői illetményalap az előző évvel azonos mértékben, 46.380 Ft-ban kerüljön megállapításra.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Kérem, hogy akinek a napirendi ponthoz hozzászólása, kérdése van, tegye meg. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (I. 31.) határozata**

a köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet-tervezet véleményezéséről

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a köztisztviselői illetményalapról szóló előterjesztett rendelet-tervezet.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.) HATÁROZATI JAVASLATOK A POLGÁRMESTER, ALPOLGÁRMESTER ILLETMÉNYE, TISZTELETDÍJA ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÜK MEGHATÁROZÁSÁRÓL

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Sebestyén Zoltán polgármester:

A főállású polgármester illetményét a képviselő-testület összességében állapítja meg.

Az Önkormányzati Hírlevél 2015. évi 3. számában, valamint a 2019. évi 10. különszámában is egyértelműsítette a Belügyminisztérium, hogy „ugyan nem a képviselő-testület dönt a polgármester illetményének mértékéről, de határozatában deklarálnia kell, hogy az adott település polgármesterét az Möt. mely rendelkezése alapján, milyen összegű illetmény illeti meg. Lényegében ezzel személyesíthető a törvényi rendelkezés, erre pedig csak a munkáltató, nevezetesen a képviselő-testület jogosult.”

Az Möt. 146.§ (3) bekezdése, valamint „a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról” szóló 2010. évi L. törvény 3.§-ában foglaltak alapján a 2019. január 1-jei lakosságszámot kell figyelembe venni az illetmény megállapításánál, nincs jelentősége az időközben bekövetkezett lakosságszám-változásnak.

Az Országgyűlés elfogadta az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvényt, melynek 53.§ (3) bekezdése alapján 2022. január 1-jén hatályba lépő – 9. alcíme rendelkezik az Möt. módosításáról az alábbiak szerint:

A 2021. évi CXLVIII. törvény 26.§ (1) bekezdése szerint – többek között – az Möt. 71.§ (2) bekezdése úgy módosul, hogy a megyei jogú város polgármesterét megbízásának időtartamára havonta megillető illetmény összege 1.300.000 forint lesz.

Az Möt. 71.§ (4) bekezdésében meghatározottak is módosulnak, az alábbiak szerint:

„(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

- a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;
- b) 50%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- c) 55 %-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- e) 65%-a az 5001-10000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- f) 75%-a a 10001-30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- g) 85%-a a 30000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.”

Fentiek alapján a főállású polgármester illetménye az 501-1500 fő lakosságszámú település esetén $1.300.000 \times 0,50$, azaz bruttó 650.000 forint.

A főállású polgármester illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, azaz $650.000 \times 0,15$, azaz 97.500 forintra.

A főállású polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására az Ügyrendi és Vagyonyintézkedések Ellenőrző Bizottság tesz javaslatot.

Fövenyi József ÜVB elnöke:

A bizottság a főállású polgármester illetményére és költségtérítésére vonatkozó napirendet megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Bejelentem személyes érintettségemet és kérem, hogy a testület zárjon ki az illetményemre és a költségtérítésemre vonatkozó döntések meghozatalából

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022. (I. 31.) határozata
személyes érintettség miatt döntésből történő kizárásról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sebestyén Zoltán polgármestert az illetménye és a költségtérítése megállapítására irányuló döntéshozatalból – tekintettel a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 41. §-ára – személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Sebestyén Zoltán polgármester:

Kérem, hogy aki az előterjesztésben foglalt, a főállású polgármester illetményére és költségtérítésére vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 kizárás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022. (I. 31.) határozata
főállású polgármester illetményének megállapításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sebestyén Zoltán főállású polgármester illetményét 2022. január 1. naptól – hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 71.§-ára - bruttó 650.000 Ft, azaz bruttó hatszázötvenezer forint összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 kizárás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (I. 31.) határozata
főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testülete Sebestyén Zoltán főállású polgármester költségtérítését 2022. január 1. naptól – hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 71.§-ára – bruttó illetménye 15%-ának megfelelő összegben, bruttó 97.500 Ft-ban, azaz bruttó kilencvenhétezer-öttszáz forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

Sebestyén Zoltán polgármester:

A **társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját** a képviselő-testület összecsúszva állapítja meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§-a alapján. A főállású polgármester illetménye az 501-1500 fő lakosságú település esetén a megyei jogú város polgármesterét havonta megillető illetmény 50%-a. A főállású polgármester illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A **társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját** a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy **az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át.** A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Fentiek alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg a $650.000 \text{ Ft} \times 50\% = 325.000 \times 90\% = 292.500 \text{ Ft}$ -ot.

A társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítése a részére megállapított tiszteletdíj 15%-ának megfelelő összeg.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására az Ügyrendi és Vagyonynyilatkozatok Ellenőrző Bizottság tesz javaslatot.

Fövenyi József ÜVB elnöke:

A bizottság a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére vonatkozó napirendet megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Barabás János alpolgármester:

Bejelentem személyes érintettségemet és kérem, hogy a testület zárjon ki a tiszteletdíjamra és a költségtérítésemre vonatkozó döntések meghozatalából

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022. (I. 31.) határozata
személyes érintettség miatt döntésből történő kizárásról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Barabás János alpolgármestert a tiszteletdíja és a költségtérítése megállapítására irányuló döntéshozatalból – tekintettel a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2014. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 41. §-ára – személyes érintettség miatt kizárja.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Sebestyén Zoltán polgármester:

Kérem, hogy aki az előterjesztésben foglalt, a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 kizárás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (I. 31.) határozata
társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Barabás János **társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját** 2022. január 1. naptól – hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§-ára - bruttó 292.500 Ft, azaz bruttó kettőszázkilencvenkettőezer-ötszáz forint összegben állapítja meg. A Képviselő-testület felhatalmazza Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző
Határidő: folyamatos

Barabás János alpolgármester:

Ezúton ismét lemondok az alpolgármesteri tiszteletdíjamról.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 kizárás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022. (I. 31.) határozata
társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének megállapításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testülete Barabás János **társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését** 2022. január 1. naptól – hivatkozással Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 80.§-ára - bruttó 43.875 Ft összegben, azaz bruttó negyvenháromezer-nyolcszázhetvenöt forint összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csalovszkiné Mezei Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

**7.) HATÁROZATI JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBAN LÉVŐ ÉPÍTÉSI TELKEK
ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 90/2021. (XI. 22.) HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Sebestyén Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a képviselőket, hogy Fövényi Csaba Sárszentágota, Fehérvári u. 4. szám alatti lakos az Új utcában lévő 152/9. hrsz-ú, természetben a Sárszentágota, Új utca 17. szám alatti, 900 m² nagyságú építési telek vásárlásától elállt, emiatt szükséges a 90/2021. (XI. 22.) határozatot módosítani az előterjesztésben foglalt módon. Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2022. (I. 31.) határozata
önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítéséről szóló 90/2021. (XI. 22.)
határozatának módosításáról**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítéséről* szóló, 90/2021. (XI. 22.) határozatát - Fövényi Csaba Sárszentágota, Fehérvári u. 4. szám alatti lakos kérésére - az alábbiak szerint módosítja:

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő sárszentágotai belterület 152/7. hrsz-ú, természetben a Sárszentágota, Új utca 21. szám alatti, 1037 m² nagyságú építési telkét 830.000,-Ft + áfa összegért Fövényi Csaba (Székesfehérvár, 1984. 09. 04., an.: Ceilinger Gyöngyi) Sárszentágota, Fehérvári u. 4. szám alatti lakos részére.

Az építési telkekre 5 év időtartamig elidegenítési tilalmat és 5 év időtartamig beépítési kötelezettséget írok elő.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

8.) HATÁROZATI JAVASLAT ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBAN LÉVŐ ÉPÍTÉSI TELEK ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Sebestyén Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a képviselőket, hogy Kiss Krisztián Kőszárhegy, Kazinczy utca 5. szám alatti lakos meg kívánja vásárolni az Új utcában még meglévő építési telket.

Megkérdem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz. Amennyiben nincs, kérem, hogy aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Sárszentágota Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022. (I. 31.) határozata
önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek értékesítéséről**

Sárszentágota Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő sárszentágotai belterület 152/9. hrsz-ú, természetben a Sárszentágota, Új utca 17. szám alatti, 900 m² nagyságú építési telkét értékesíti 720.000,-Ft + áfa összegért

Kiss Krisztián (Székesfehérvár, 1974. 06. 14., an.: Gerencsér Gyöngyi) Kőszárhegy, Kazinczy utca 5. szám alatti lakos részére telkenként

Az építési telkekre 5 év időtartamig elidegenítési tilalmat és 5 év időtartamig beépítési kötelezettséget írok elő.

Felelős: Sebestyén Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

9.) DÖNTÉST NEM IGÉNYLŐ BEJELENTÉSEK

Előterjesztő: Sebestyén Zoltán polgármester

Sebestyén Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a képviselőket, hogy elkészültek az ingatlan értékbecslések a felsőkörvtvényesi ingatlanokra. A 63-as út melletti saroktelket 1.600.000 Ft-ra, az Iskola utcai ingatlant 1.300.000 Ft-ra értékelte az értékbecslő. A saroktelek iránt érdeklődő Csuti Lídia tájékoztatása megtörtént, aki elállt a vásárlási szándékától, a másik lehetséges vevő még gondolkodik a megvásárlásán.

Nagy Gyözőné képviselő:

Szülői jelzések alapján tájékoztatom a képviselőket, hogy az iskolában több gyereknek is szüksége lenne logopédiai ellátásra, illetve pedagógiai szakszolgálatra, viszont a szülők tanácstalanok, azt mondják, hogy nem tudják, hogy van-e, többen saját költségen viszik a gyermeküket fejlesztő pedagógushoz.

Továbbá nagyon sok panasz érkezik az óvodára, hogy miért küldik haza a gyerekeket akkor, ha az orvos szerint már járhatna óvodába. A szülők és az orvos is mérgelődik ezen a hozzáálláson. Alig páran járnak csak óvodába. A szülők mérgesek, hogy az óvoda így áll hozzá a dolgokhoz.

Láposiné Tóth Éva képviselő:

Az óvónők felülbírálják az orvost. Volt olyan eset is, hogy a szülőnek Kálozra kellett átmenni az igazolásért, addig a gyerek nem mehetett be az óvodába. Az óvodának ki kellene szolgálni a gyerekeket és a szülők igényeit.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Megkértem az orvosokat, hogy egyeztessenek az óvodával, hogy a gyerekek mikor mehetnek.

Takács Béla képviselő:

Szombaton 16 órai kezdettel Szent Ágota ünnepi mise kerül megtartásra a helyi templomban, ahová mindenkit szeretettel hívok és várok.

Sebestyén Zoltán polgármester:

Megkérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása, bejelentése. Mivel nincs, a részvételt megköszönöm, és az ülést bezárom.


Sebestyén Zoltán
polgármester




Barabás János
jegyzőkönyv hitelesítő


Csaloovszkiné Mezei Zsuzsanna
jegyző